





PROJET 050

construction neuve

Architecte

Atelier d'Architecture Pierre Monseu
Rue d'Italie 57b
4500 Huy
T 085 23 40 89
F 085 23 16 84
pierremonseu@skynet.be
www.pierremonseuarchitecte.be

- **Budget** 180.381 euros
- **Système de construction** construction traditionnel
- **Type d'habitation** habitation quatre façades
- **Valeur K** 40
- **Superficie du terrain** 1070 m²
- **Surface bâtie** 83 m²
- **Surface habitable** 142 m² brute
- **Salle de bains** incluse
- **Cuisine** incluse
- **Garage/ Carport** aucun

Comment BBB fonctionne-t-il?

L'équipe de BBB présente des projets réalisés pour 185.000 euros maximum. Pour pouvoir comparer correctement les frais de construction, des éléments comme le prix du terrain, les honoraires de l'architecte, les droits d'enregistrement et la TVA ne sont pas comptés dans le prix total. Dans les projets de rénovation, la valeur de la maison a été prise en compte.

Cette habitation a été officiellement évaluée

Afin de vérifier leur conformité au marché, Immochecker a confronté les prix donnés par l'architecte à une check-list de prix de référence et à l'index abex. Immochecker est un expert en immobilier reconnu, actif dans tout le pays.

Cette habitation a été évaluée 03/12/2008



